

Regnskab 2023/2024

Infanterivej

Afd. 03-55



Afdelingens overskud: 127.257 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-5.409	Der er flere udgifter til vand, renovation og g-indskud, men færre udgifter til ejendomsskat.
Variable udgifter	13.288	Der er færre udgifter til almindelige vedligeholdelse, men flere udgifter til renholdelse, afdelingsbestyrelsen pga. indkøb af lovbøger og til kontorhold.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-2.712	Der afskrives ekstra på lån i egne midler pga. flere indtægter fra individuelle moderniseringer.
Andre ekstraordinære udgifter	-135.199	Afdelingens andel af kursgevinst på 173.521,50 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Boligafgifter og leje	3.064	Der er flere indtægter fra individuelle moderniseringer.
Renter	254.573	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 99.051,03 kr. (2,763%) samt overført kursgevinst på 173.521,50 kr. til afdelingens henlæggelser.
Øvrige afvigelser	-347	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	127.257	hvoraf en del er overført til afvikling af underfinansiering, og rest er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 03-55 Infanterivej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Infanterivej
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd55@rb1940.dk

Resultatopgørelse	Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	28.947	29.000	29.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	751.409	746.000	762.000
114-119 Variable udgifter	169.712	183.000	191.000
120-124 Henlæggelser	562.400	562.000	681.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	492.912	355.000	317.000
Udgifter i alt	2.005.380	1.875.000	1.980.000
140 Årets overskud	127.257	0	0
Udgifter i alt	2.132.637	1.875.000	1.980.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	2.132.637	1.875.000	1.980.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt	2.132.637	1.875.000	1.980.000

Balance	Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	8.533.852	8.766.837
305-307 Omsætningsaktiver	3.740.642	4.167.869
310 Aktiver i alt	12.274.493	12.934.705
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	2.855.375	2.973.882
408-416 Langfristet gæld	9.075.052	9.302.637
418-425 Kortfristet gæld	344.067	658.186
430 Passiver i alt	12.274.493	12.934.705

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

